Avis Spécifique d'Appel d'Offres

Pays : DJIBOUTI

PROJET DE RENFORCEMENT DU SYSTEME DE SANTE (PRSS)

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL

N° : AON n°DJ-MINISANTÉ-493640-NC-RFB

Travaux de réhabilitation des treize (13) Etablissements de Santé répartis en (3 LOTS)

Pays : Djibouti

Maître d'Ouvrage : Organe des Gestions de Portefeuille des Projets (OGPP) du Ministère de la Santé (MS)

Projet : Projet de Renforcement du Système de Santé de Djibouti (PRSSD)

Titre du Marché : Travaux de réhabilitation des treize (13) Etablissements de Santé ou Formations sanitaires (FOSA)- (3 LOTS)

Référence de l'AON : **DJ-MINISANTÉ-493640-NC-RFB**

Emis le : 02/11/2025

1. Le **Gouvernement de la République de Djibouti** a obtenu un crédit et don de la Banque mondiale (BM) pour financer le coût du projet de renforcement du système de santé de Djibouti. Il est prévu qu'une partie des sommes accordées au titre de ce financement sera utilisée pour effectuer les paiements prévus au titre du marché des travaux de réhabilitation des treize (13) Etablissements de Santé ou Formations sanitaires (FOSA)
2. L'Organe de Gestion de Portefeuille des Projets du ministère de la Santé de Djibouti invite, par la présente, les Soumissionnaires à présenter leurs Offres sous pli fermé, pour la réalisation de **Travaux de Réhabilitation des 13 établissements de santé.** Le présent marché concerne la réhabilitation des treize (13) établissements appartenant à FOSA répartis en **3 Lots** :

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE
LOT 1 : Rénovations des établissements de Santé du Djibouti-Ville et Région Arta	Rénovation légère du CSC AMBOULI (Niveau 1)
	Rénovation lourde du CSC BALBALA 2 (Niveau 1)
	Rénovation légère du CSC KHOUR BOURHAN (Niveau 1)
	Rénovation légère du PS DAMARJOG (Niveau 1)
	Rénovation lourde du CMH ARTA (Niveau 2)

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE
LOT 2 : Rénovations des établissements de Santé de Région d'Ali Sabieh et Dikhil	Rénovation légère HR ALI SABIEH (Niveau 3)
	Rénovation lourde du CMH ALI SABIEH (Maison d'attente)
	Rénovation lourde du CMH DIKHIL (Niveau 2)
	Rénovation légère du PS MOULOUD (Niveau 1)
	Rénovation légère du PS ALI ADDEH (Niveau 1)
	Rénovation lourde du PS SANKAL (Niveau 1)

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE
LOT 3 : Rénovations des établissements de Santé de Région de Obock et Tadjourah	Rénovation lourde du CMH OBOCK (Niveau 2)
	Rénovation lourde du PS DORRA (Niveau 1)

Il s'agit des travaux de réhabilitation légère concernent principalement des interventions limite et rapide des réhabilitations des bâtiments existants et les travaux de réhabilitation lourde impliquent des interventions plus importantes et de plus longue durée. En ce sens, les travaux consistent en réhabilitation de treize sites sépare repartis en (3) lots uniques et indivisibles :

LOT N°	NIVEAU 1	Travaux de réhabilitation						Travaux neufs					
		Réhabilitation bâtiments existants (Gros Œuvres et Seconds œuvres)		Aménagement extérieur	Composante Fluides	Composante Électricité	Composante Sécurité Incendie	Nouvelles constructions (Gros Œuvres et Seconds œuvres)		Aménagement extérieur	Composante Fluides	Composante Électricité	Composante Sécurité Incendie
		(OUI / NON)	(m^2 couvert)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(m^2 couvert)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(OUI / NON)	(OUI / NON)
1	1-1-CSC AMBOULI	OUI	371	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	35	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-2-CSC BALBALA 2	OUI	1263	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	68	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-3-CSC KHOR-BOURHAN	OUI	411	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	46	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-4-PS DAMARJOG	OUI	695	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	30	OUI	OUI	OUI	OUI
	2-1-CMH ARTA	OUI	483	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	83	OUI	OUI	OUI	OUI
2	1-6-PS MOULOUD	OUI	538	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	25	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-7-MAISON D'ATTENTE	OUI	831	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	53	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-8-PS ALI ADDEH	OUI	594	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	87	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-10-PS SANKAL	OUI	340	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	97	OUI	OUI	OUI	OUI
	2-2-CMH DIKHIL	OUI	3640	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	27	OUI	OUI	OUI	OUI
	3-1-HR ALI SABIEH	OUI	100	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	70	OUI	OUI	OUI	OUI
3	2-3-CMH OBOCK	OUI	2914	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	27	OUI	OUI	OUI	OUI
	1-13-PS DORRA	OUI	546	OUI	OUI	OUI	OUI	OUI	67	OUI	OUI	OUI	OUI

Les délais d'exécution sont définis dans le tableau suivant :

Afin de faciliter la gestion, le suivi et la supervision, les délais d'exécution sont standardisés en 12 mois pour les rénovations légères et 16 mois pour les rénovations lourdes.

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE	DELAI D'EXECUTION
LOT 1 : Rénovations des établissements de Santé du Djibouti-Ville et Région Arta	Rénovation légère du CSC AMBOULI (Niveau 1)	12 mois
	Rénovation lourde du CSC BALBALA 2 (Niveau 1)	16 mois
	Rénovation légère du CSC KHOUR BOURHAN (Niveau 1)	16 mois
	Rénovation légère du PS DAMARJOG (Niveau 1)	12mois
	Rénovation lourde du CMH ARTA (Niveau 2)	16 mois

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE	DELAI D'EXECUTION
LOT 2 : Rénovations des établissements de Santé de Région d'Ali Sabieh et Dikhil	Rénovation légère HR ALI SABIEH (Niveau 3)	12 mois
	Rénovation lourde du CMH ALI SABIEH (Maison d'attente)	16 mois
	Rénovation lourde du CMH DIKHIL (Niveau 2)	16 mois
	Rénovation légère du PS MOULOUD (Niveau 1)	12 mois
	Rénovation légère du PS ALI ADDEH (Niveau 1)	12 mois
	Rénovation lourde du PS SANKAL (Niveau 1)	16 mois

	NOM DE L'INFRASTRUCTURE	DELAI D'EXECUTION
LOT 3 : Rénovations des établissements de Santé de Région de Obock et Tadjourah	Rénovation lourde du CMH OBOCK (Niveau 2)	16 mois
	Rénovation lourde du PS DORRA (Niveau 1)	16 mois

1. La procédure sera conduite par mise en concurrence internationale en utilisant un Appel d'Offres international (AOI) tel que défini dans le « Règlement de Passation de Marchés de la Banque mondiale pour les Emprunteur de FPI » Février 2025 de la Banque Mondiale, *(«* le Règlement de Passation de Marchés *»),* et ouvert à tous les Soumissionnaires éligibles tels que définis dans le Règlement de Passation de Marchés.

2. Les Offres seront évaluées conformément au processus d'évaluation défini dans le dossier d'appel d'offres. Les pondérations suivantes s'appliqueront aux Critères notés (y compris les facteurs techniques et autres que le prix) : **60%** et pour le coût de l'Offre : **40%**.

3. Les Soumissionnaires éligibles peuvent obtenir des informations supplémentaires auprès de l'Organe des Gestions de portefeuille des projets du Ministère de la santé, Mme Neima Moussa Ali, Directrice de l'OGPP, azizah46@hotmail.com et M. Mohamed Ali Moussa, Coordinateur du projet de PRSSD alimoussam018@gmail.com et M. Ahmed-Wafi Guedi Moussa, Responsable de passation des marchés du projet,ahmedwafi2025@hotmail.com , Mme Rabia Abdallah Chirwa, Assistante de passation des marchés du projet, rabiaabdallahchirwa@gmail.com, durant les heures de bureau 08h00 à 17h00 (heure locale de Djibouti) de Dimanche au Jeudi à l'adresse indiquée ci-dessous.

4. Le Dossier d'Appel d'offres en français peut être acheté par tout Soumissionnaire éligible intéressé en formulant une demande écrite à l'adresse ci-dessous contre un paiement non remboursable de

Trente mille franc Djibouti (**30 000 FDJ**). La méthode de paiement sera en espèce à la Direction de la trésorerie Générale. Le dossier d'appel d'offres sera adressé par voie électronique sur présentation d'une quittance de la trésorerie générale.

5. Les Soumissions doivent être remises à l'adresse à la fin de cet Avis au plus tard à **17/12/2025**. L'appel d'offres par voie électronique **ne sera pas** permis. Toute Soumission reçue en retard sera écartée. Les enveloppes extérieures de l'Offre marquées « ORIGINAL DE L'OFFRE », et les enveloppes intérieures marquées « PARTIE TECHNIQUE » seront ouvertes en présence des représentants des Soumissionnaires et de toute personne qui souhaitent assister à l'ouverture des plis à l'adresse indiquée ci-dessous. Toutes les enveloppes marquées « PARTIE FINANCIERE » demeureront non-ouvertes et seront conservées dans un lieu sûr par la Commission Nationale des Marchés Publics jusqu'à la seconde ouverture publique des Offres.

6. Les offres doivent être accompagnées **d'*une Garantie d'Offre***, émise par **une banque locale de Djibouti** pour un montant de :

-Lot 1: 14 523 397,44 DJF;

-Lot 2: 16 467 736,27 DJF;

-Lot 3: 8 294 507,43 DJF;

- *Si la garantie est émise par une banque située en dehors du pays du Maître de l'Ouvrage, l'organisme d'émission devra avoir une institution financière correspondante située dans le pays du Maître de l'Ouvrage.*

7. Les Offres doivent être accompagnées d'une Déclaration relative à l'Exploitation et aux Abus Sexuels (EAS) et/ou au Harcèlement Sexuel (HS).

8. Veuillez noter que le Règlement de Passation des Marchés exige que l'Emprunteur divulgue les informations sur les propriétaires effectifs du Soumissionnaire attributaire, dans le cadre de l'avis de Notification d'Attribution de Marché, en renseignant le Formulaire de Divulgation des Bénéficiaires Effectifs inclus dans le dossier d'appel d'offres ».

9. Les adresse(s) auxquelles il est fait référence ci-dessus (sont) :

- Les offres seront déposées à l'adresse ci-dessous au plus tard au **Mercredi 17 Décembre 2025 à 8h00** :

Organe de Gestion de Portefeuille des Projets du Ministère de la Santé, Ancien Pierre Pascal, B.P. 1974 Djibouti, Tél : +253 21 35 00 34. E-mail : azizah46@hotmail.com; ahmedwafi2025@hotmail.com;rabiaabdallah@gmail.com

- Les offres seront ouvertes à l'adresse ci-dessous le **Mercredi 17 Décembre 2025 à 9h00** :

Les plis seront ouverts au palais de peuple et plus précisément dans la salle de réunion de la Commission National des Marchés Publics en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent être présents à la séance d'ouverture, le Mercredi 17 Décembre 2025 à 9h00 (heure locale de Djibouti).